

# MANZANA 13



SUPERFICIE TOTAL DE PARCELA M13= 21.060,00 m <sup>2</sup>
OCCUPACIÓN MÁXIMA EDIFICACIÓN BAJO RASANTE: 40% SUPERFICIE DE PARCELA = 8424,00 m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD MÁXIMA BAJO RASANTE = 0,40 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>

- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE ÁREA PRIVATIVA
- ▨ ÁREA MOVIMIENTO EDIFICACIÓN BAJO RASANTE
- ▩ ÁREA MOVIMIENTO CALLE PRIVADA

*Iniciante*  
 7 de Abril, 2019  
 El Secretario

NOTA: No se debe escalar este dibujo. S+A no aceptará responsabilidades sobre dimensiones y superficies obtenidas de la medición directa o escalada sobre egf/dib.jo. Si no existe acotación o superficie numérica, el receptor tiene la responsabilidad de conseguir ese dato directamente del Arquitecto o a través de la medición directa sobre la realidad física.

El presente Proyecto se compone de documentos gráficos (Planos) y de documentos escritos (Memorias, Pliegos, Mediciones y Presupuesto, Especificaciones, etc.). La documentación de los distintos apartados se debe integrar en el Proyecto. En caso de que se requiera alguna aclaración o modificación, deberá solicitarse a la dirección del Proyecto, debiendo justificarse la aclaración pertinente a la Dirección Facultativa.

Este plano puede ser utilizado en su versión digital. No obstante, toda la información contenida en el mismo debe ser referida y contrastada con el original en papel. La conversión de los archivos a otro formato se llevará a cabo bajo la propia responsabilidad de quien lo lleve a cabo.

Las superficies son orientativas y no vinculantes. Pueden sufrir modificaciones durante el proyecto y durante la obra.

DOCUMENTO INFORMADO  
 FECHA  
 19 JUN. 2019

Rev.	Fecha	Descripción
1	Abril '19	Se justifica criterio de ocupación BR.

Proyecto  
 ESTUDIO DE DETALLE PARA LA ORDENACIÓN DE VOLUMENES DE LA MANZANA 13 DEL SECTOR UZ, 1-2-3 MONTE DE LA VILLA, VILLAVICIOSA DE ODOON, MADRID

Cliente:  
 VÍA CÉLERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.  
 C/ CARLOS Y GUILLERMO FERNÁNDEZ SHAW, 1, 28007 MADRID.  
 Nº colegiado: ODAAM 9.848  
 Escala: 1:300 en A1  
 1:600 en A3  
 Fecha: MAYO 2019  
 Fdo. La Propiedad  
 Fdo. A. Sotocobos Abarbado  
 SOTTOCOSOS Y ASOCIADOS ARQUITECTURA SLP  
 AVENIDA DE MANOTERAS, 10 B, 316, 28690 MADRID  
 Tlf: +34 913 624 122 Fax: +34 913 924 145 www.mana.es  
 e-mail: estudio@mana.es

Nº Plano  
**ED-07**

